Journal DNA - Jeudi 2 Novembre 2023





Rue Henri-Sellier, l'ancienne école Arsea devient une résidence senior

Treize logements « seniorisés » ont été inaugurés par la maire de Strasbourg, Jeanne Barseghian, au 15 de la rue Henri-Sellier ce mardi. Reconvertis par Ophéa, ces appartements prennent la place de l'ancienne école Arsea.



La rénovation de l'ancienne école Arsea s'est accompagnée de la mise en place d'un jardin potager partagé. Photo DNA /Laurent RÉA

Sur le bitume frais du parking de la résidence, une trentaine de personnes s'est rassemblée pour l'inauguration des treize nouveaux logements dédiés aux seniors et aux personnes à mobilité réduite, rue Henri-Sellier, à la place de l'ancienne école Arsea. Une visite des lieux a suivi une prise de parole de la maire, Jeanne Barseghian, ainsi que du président d'Ophéa Salah Koussa. Entre-temps, ces derniers ont officialisé l'inauguration par le dévoilement d'une plaque, dans le hall.

Des travaux de réhabilitation thermique

« La cité Henri Sellier fait l'objet d'une opération globale de réhabilitation par Ophéa, ce qui permet une rénovation thermique, indispensable à l'heure où on parle de hausse des prix de l'énergie », lance d'emblée Jeanne Barseghian. Commencés en 2019, ces travaux dans la cité ont permis une baisse de 67 % des consommations d'énergie. Au total, dans le quartier, ce sont 185 logements qui ont été rénovés par le principal bailleur social de l'Eurométropole.



L'ancienne école ARSEA reconvertie en 13 logements « séniorisés », accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR). Photo DNA/Laurent REA



L'inauguration a eu lieu en présence de Jeanne Barseghian (à droite), maire, de Strasbourg, et du président d'Ophea Salah Koussa. Photo DNA/Laurent REA



Le complexe a été livré en juin dernier. Photo DNA/Laurent REA

Au sein de la résidence, en plus des logements, un local associatif commun géré par l'association Initiatives Montagne Verte est également dédié aux seniors. Le complexe a été livré au mois de juin dernier. Pour Ophéa, « c'est un investissement de plus d'1,6 million d'euros », souligne Salah Koussa. Les espaces extérieurs du complexe ont été également réaménagés, laissant place à un petit parking ainsi qu'à un jardin potager collectif. Après le pôle intergénérationnel de Mundolsheim fin juin, c'est le second établissement inauguré par Ophéa cette année.