

Lingolsheim

Conciergerie des Tanneries : ouverture en vue, en partenariat avec l'ARSEA

Le projet de conciergerie au cœur du quartier des Tanneries, porté par la municipalité de Lingolsheim depuis 2023, a connu une avancée mercredi soir au conseil municipal. Les élus ont voté à l'unanimité la formalisation d'un partenariat avec l'association Arsea, chargée d'animer le lieu.



La future conciergerie sera implantée rue Olympe-de-Gouges, au cœur du quartier des Tanneries. Photo Laurent Réa

Aménagée dans un local communal de 106 m² acquis et rénové par la Ville, rue Olympe-de-Gouges, pour un montant total de 227 860 euros, cette conciergerie comprendra une « offre de services et d'animations construite pour et par les habitants », assure la maire Catherine Graef-Eckert.

Des services, des animations, des actions solidaires

D'une part, elle doit permettre de rendre des services concrets aux habitants du quartier : services à la personne, accompagnement dans les démarches administratives, services à domicile et de proximité (réception de colis) et leur proposer des temps de rencontre et d'animation. Les usagers y retrouveront également un dépôt de pain.

D'autre part, [ce tiers-lieu solidaire ouvert à tous](#) va déployer des animations et activités en relation avec les partenaires associatifs locaux et la Ville, et promouvoir des actions autour de la solidarité, de la santé, de l'alimentation, du bien-être et de l'autonomie ; l'objectif, in fine, étant de favoriser le lien social, la mixité sociale, et de dynamiser un quartier excentré du centre. Une petite cuisine sera aménagée pour permettre l'organisation de temps de rencontre et d'échange autour d'un café. Les citoyens pourront « participer à l'élaboration du lieu, son animation et son évolution », avance Gildas Le Scouezec, conseiller municipal.

La municipalité a choisi de confier la gestion et l'animation de ce futur lieu d'accueil à l'Association régionale spécialisée d'action sociale, d'éducation et d'animation (Arsea), reconnue pour son expertise dans le domaine du service à la personne.

35 000 euros de subvention de fonctionnement

En contrepartie, elle versera à l'association une subvention annuelle de fonctionnement afin de couvrir les dépenses à venir, la principale étant les charges de personnel. Le montant de cette subvention s'élève à 15 000 euros pour 2025 (pour couvrir les frais d'aménagement du local et le recrutement) et montera à 35 000 euros à compter de l'année suivante.

La convention de partenariat entre la Ville de Lingolsheim et l'Arsea, fixant les engagements et les objectifs en termes d'animation et de gestion, sera signée par les deux parties pour une durée de quatre ans, de 2025 à 2028. Les habitants du quartier pourront profiter de ce nouveau lieu et des services proposés dès le début de l'année 2026.